



## HYSBYSIAD YNGHYLCH GWELLIANNAU NOTICE OF AMENDMENTS

Cyflwynwyd ar 6 Mehefin 2013  
Tabled on 6 June 2013

### Bil Safleoedd Rheoleiddiedig Cartrefi Symudol (Cymru) Regulated Mobile Home Sites (Wales) Bill

**Mark Isherwood**

**4A**

As an amendment to amendment 4, line 19, after 'site,', insert –

' –

- (a) the local authority must make such enquiries as it considers reasonable to satisfy itself that the site will be occupied in accordance with subsection (3), and'.

*This amendment is for Local Authorities to make checks to ascertain that an applicant is not seeking to circumvent the legislation by applying to license a site as a holiday site.*

Fel gwelliant i welliant 4, llinell 21, ar ôl 'beidio,', mewnosoder –

' –

- (a) rhaid i awdurdod lleol wneud y fath ymholiadau y mae'n ystyried eu bod yn rhesymol i'w fodloni ei hun y bydd y safle yn cael ei feddiannu yn unol ag is-adran (3), a'.

*Diben y gwelliant hwn yw i awdurdodau lleol wirio nad yw ymgeisydd yn ceisio osgoi'r ddeddfwriaeth drwy wneud cais i drwyddedu safle yn safle gwyliau.*

**Mark Isherwood**

**56A**

As an amendment to amendment 56, line 2, leave out—

- ‘(1) The owner of the land may not cause or permit any part of the land to be used as a regulated site unless (in addition to the owner holding a site licence) the local authority in whose area the land is situated—
- (a) is satisfied that the owner is a fit and proper person to manage the site or (if the owner does not manage the site) that a’

and insert—

- ‘(1) Land may not be used or caused or permitted to be used as a regulated site unless (in addition to the owner holding a site licence) the local authority in whose area the land is situated—
- (a) is satisfied that the owner of the land is a fit and proper person to be the owner or (as the case may be) the manager of a regulated site, or
  - (b) is satisfied that, where the owner does not manage the site, that the’.

*This reinstates the requirement that both owner and/or manager satisfy the fit and proper person test.*

Fel gwelliant i welliant 56, llinell 2, hepgorer—

- ‘(1) Ni chaiff perchennog tir achosi na chaniatáu i unrhyw ran o’r tir gael ei defnyddio fel safle rheoleiddiedig oni bai bod yr awdurdod lleol y mae’r tir wedi ei leoli yn ei ardal (yn ychwanegol at y perchennog sy’n dal y drwydded safle)—
- (a) wedi ei fodloni bod y perchennog yn berson addas a phriodol i reoli’r safle neu (os nad y perchennog sy’n rheoli’r safle) fod’

a mewnosoder—

- ‘(1) Ni chaniateir defnyddio tir nac achosi na chaniatáu i dir gael ei ddefnyddio fel safle rheoleiddiedig oni bai bod yr awdurdod lleol y mae’r tir wedi ei leoli yn ei ardal (yn ychwanegol at y perchennog sy’n dal y drwydded safle)—
- (a) wedi ei fodloni bod y perchennog yn berson addas a phriodol i fod yn berchennog arno neu (yn ôl y digwydd) yn rheolwr safle rheoleiddiedig, neu
  - (b) wedi ei fodloni, os nad y perchennog sy’n rheoli’r safle, fod y’.

*Mae hyn yn ail-gyflwyno’r gofyniad y dylai’r perchennog a/neu’r rheolwr fodloni’r prawf person addas a chymwys.*

**Mark Isherwood**

**58A**

As an amendment to amendment 58, line 14, after ‘tenant’, insert—

’, or

- ( ) been the subject of a previous decision of the local authority or another local authority’.

Fel gwelliant i welliant 58, llinell 15, ar ôl 'tenant', mewnosoder –  
, neu

- ( ) wedi bod yn destun penderfyniad blaenorol gan yr awdurdod lleol neu awdurdod lleol arall'.

**Mark Isherwood**

**58B**

As an amendment to amendment 58, after line 14, insert –

- '( ) A decision by a local authority that a person is a fit and proper person to manage a site may apply to one or more sites within the area of the local authority.'

*This amendment seeks to make a fit and proper person test transferable between sites within a local authority area.*

Fel gwelliant i welliant 58, ar ôl llinell 15, mewnosoder –

- '( ) Caiff penderfyniad gan awdurdod lleol fod person yn berson addas a phriodol i reoli safle fod yn gymwys i un neu ragor o safleoedd o fewn ardal yr awdurdod lleol.'

*Diben y gwelliant hwn yw gwneud y prawf person addas a phriodol yn drosglwyddadwy rhwng safleoedd o fewn ardal awdurdod lleol.*

**Mark Isherwood**

**66A**

As an amendment to amendment 66, line 56, leave out subsection (10).

Fel gwelliant i welliant 66, llinell 59, hepgorer is-adran (10).